

# Raumvermietung

## Tarife

Raum	Mietdauer	Nicht Mitglieder
<b>Ganzes Familienzentrum*</b> (Kafi, Küche, Spielbereich, Spielzimmer Nebenraum, Beamer)  *Büro/Beratungszimmer nicht inbegriffen	<b>Ganzer Tag (ab 4h)</b>	100.-
	<b>Halber Tag (bis 4h)</b>	50.-
	<b>Abend</b>	50.-
	<b>Für Kurse, Sitzungen und Weiterbildungen (1 bis max. 2h)</b>	25.-
<b>Büro/Beratungszimmer (ca.13m2)</b>	<b>Ganzer Tag (ab 4h)</b>	60.-
	<b>Halber Tag (bis 4h)</b>	30.-
	<b>Bis 2h</b>	25.-

## Mietbestimmungen

### Ermässigung

- Mitglieder und Vereine erhalten 10% Rabatt auf den regulären Mietpreis.
- Regelmässige Nutzung und entsprechender Tarif erfolgt nach Absprache mit der Betriebsleitung.
- Projekte, die explizit der frühen Förderung dienen, werden mit Absprache der Betriebsleitung geprüft und die Miete allenfalls angepasst oder erlassen.

## Reservation

Der Mieter gibt Auskunft über den Verwendungszweck des gemieteten Raumes. Aufgrund dieser Angaben wird über das Eingehen des Mietverhältnisses entschieden.

- Der Mieter füllt das Formular auf der Homepage mit den gewünschten Terminen aus. Wir schicken daraufhin den Vertrag. Dieser ist für Mieter und Vermieter verbindlich. (Eine mündliche Anfrage gilt nicht als Reservationsbestätigung.)
- Ein Rücktritt bis 4 Wochen vor dem reservierten Termin ist kostenfrei möglich. Bei einem Rücktritt bis 2 Wochen vor dem reservierten Termin können 50% des Mietpreises in Rechnung gestellt werden, 100% des Mietpreises bei kurzfristiger Absage (Absprache mit der Betriebsleiterin).

## Bezahlung und Schlüsselübergabe

- Der Mieter erhält mit dem Vertrag die Rechnung. Der gesamte Betrag wird im Voraus auf das Konto der Gerbi4 überwiesen. Allfällige Konsumationen können im Kafi Gerbi per Twint oder bar in der Kaffeekasse beglichen werden.
- Der Schlüssel kann über die Schlüsselbox im Briefkasten des Familienzentrum Gerbi4 bezogen werden und muss nach Verlassen des Raumes wieder dort deponiert werden. Der Code wird vor Mietbeginn per Mail bekannt gegeben.

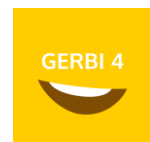
## Diverses

- In allen Räumen ist Feuer- und Rauchverbot, auch keine Kerzen. Rauchen darf man auf dem Vorplatz des Familienzentrums. (nicht auf den Balkonen!)
- Tiere sind in den Räumen nicht erlaubt.
- **Gesetzliche Nachtruhe ab 22.00 Uhr einhalten (Fenster schließen wenn Musik läuft...) und draussen ruhig sein.**
- Das Treppenhaus darf nicht als Spielplatz oder Aufenthaltsort genutzt werden.
- Keine Klebstreifen an Tische/ Stühle / Lampen / Fenster anbringen...! Wenn nicht anders möglich, ablösbares Klebeband verwenden, z.B. Scotch Removable



## Konsumation

- Essen und Getränke dürfen vom Mieter selber mitgebracht werden. Auf Wunsch können Getränke / Snacks aus dem Angebot des Kafi Gerbi zu deren Preisen bezogen werden.
- Alkoholkonsum ist gemäss den gesetzlichen Bestimmungen erlaubt.



## Reinigung

- Der Mieter verlässt den gemieteten Raum aufgeräumt und besenrein und orientiert sich an unserem Formular (Empfang und Abgabe Vermietung)  
Falls die Reinigung ungenügend ist oder Sachen defekt hinterlassen werden, behalten wir uns vor rückwirkend eine Entschädigung zu verlangen.
- Putzutensilien, WC-Papier und Handtücher werden vom Familienzentrum zur Verfügung gestellt.
- Der Abfall (bitte Säcke mitnehmen) ist durch den Mieter zu entsorgen.
- Die Lappen und Küchentücher vom Familienzentrum Gerbi4 werden von uns gewaschen.
- Zerschlagenes oder defektes Geschirr bitte melden.

## Haftung

Der Mieter übernimmt die Haftung für Personen- und Sachschäden.

Bitte behandeln Sie das Mobiliar und Inventar sorgfältig, damit das Familienzentrum Gerbi4 weiterhin zu günstigen Konditionen Räume zur Verfügung stellen kann.